

Gemeinde Bad Ragaz

Handänderungen April, Mai, Juni 2021

Veröffentlichung des Eigentumserwerbs an Grundstücken gemäss Art. 970a ZGB, Art. 26bis EG-ZGB und Art. 23 VGB

ME	=	Miteigentum
GE	=	Gesamteigentum
Nr.	=	Grundstücknummer
StWE-WQ	=	Stockwerkeigentums-Wertquote

Miteigentumsanteile bis zu einer Quote von 1/10 (z.B. Tiefgaragenplätze) sowie Stockwerkeinheiten für Garageboxen, Bastelräume, Kellerabteile und dergleichen werden nicht veröffentlicht.

- ☞ Mihaly Cristina, Bad Ragaz, an Wilhelm Arno, Jonen, Nr. 13410, Dekan-Oesch-Strasse 14, StWE-WQ 180/1000 (4 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Tschirky Ralph und Evelyne, beide Fanas, ME zu je 1/2, an Ritenis Arturs und Ritene Santa, beide Urdorf, zu je 1/2 ME, Nr. 2046, Bidemsstrasse 19, Einfamilienhaus, 982 m2 Gesamtfläche
- ☞ Stieger Oswald, Bad Ragaz, an Stieger Guido, Bad Ragaz, 253 m2 Boden ab Nr. 440, Taminastrasse 20, vereinigt mit Nr. 2155, Taminastrasse 20a
- ☞ Stieger Karin, Bad Ragaz, an Ardüser Raeto und Heidi, beide Riehen, zu je 1/2 ME, Nr. 13302, Ruchenbergweg 1, StWE-WQ 200/1000 (4 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Baumeler Urs und Martina, beide Bad Ragaz, ME zu je 1/2, an Leisibach Peter und Flurina, beide Bad Ragaz, zu je 1/2 ME, Nr. 603, Gonzenweg 8, Einfamilienhaus, 305 m2 Gesamtfläche
- ☞ Hörler Silvia, Bad Ragaz, ME zu 26/100, an Hörler Reto, Igis, und Hörler Roman, Duvin, 26/100 ME an Nr. 13441, Mattenweg 10, StWE-WQ 56/1000 (3 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Boccarelli Marco, Wangs, und Boccarelli Sandra, Grabs, ME zu je 1/2, an Novaimmo AG, Bad Ragaz, Nr. 13371, Bahnhofstrasse 29, StWE-WQ 52/1000 (3 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Erbegemeinschaft Meier Nelly, Bad Ragaz, an Andor Alexandru-Relu und Aldona, beide Bad Ragaz, zu je 1/2 ME, Nr. 13296, Ruchenbergweg 5, StWE-WQ 204/1000 (4 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Parsur Tenzin, Bad Ragaz, ME zu 1/2, an Parsur Norzin, Bad Ragaz, 1/2 ME an Nr. 13406, Floraweg 9, StWE-WQ 56/1000 (4 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Baugesellschaft Chriesilöser, Bad Ragaz, an Caronna Luciano und Justyna, beide Chur, zu je 1/2 ME, Nr. 13508, Chriesilöserstrasse 59, StWE-WQ 134/1000 (3 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Binetti Gregor, Bad Ragaz, an KapiG AG, Landquart, Nr. 12037, Pizolstrasse 18a, StWE-WQ 595/10000 (3 - Zimmerwohnung), und Nr. 12208, Pizolstrasse 16, StWE-WQ 61/1000 (3 - Zimmerwohnung)

- ☞ Steinemann Daniel und Susanne, beide Tägerwilen, ME zu je 1/2, an KapiG AG, Landquart, Nr. 12203, Pizolstrasse 16a, StWE-WQ 61/1000 (3 - Zimmerwohnung)
- ☞ Muggler Edith, Laupen, und Signorell Susanna, Zürich, ME zu je 1/2, an Rabiusa AG, Bad Ragaz, Nr. 281, Weiligstrasse 22, Zweifamilienhaus, 504 m2 Gesamtfläche
- ☞ Tobler Nelly, Bad Ragaz, an AGF Immobilien AG, Zürich, Nr. 160, Badstrasse 5, Mehrfamilienhaus, 138 m2 Gesamtfläche
- ☞ 7310 Invest AG, Bad Ragaz, an Sergi Davide und Janina, beide Mels, zu je 1/2 ME, Nr. 13529, Fallersweg 1, StWE-WQ 180/1000 (4 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Urfer Adrian, Champfèr, an Zürcher Werner und Margrith, beide Azmoos, zu je 1/2 ME, Nr. 13587, Giessenstrasse 7, StWE-WQ 164/1000 (3 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Urfer Adrian, Champfèr, an Eugster Michael und Ursula, beide Langwies, zu je 1/2 ME, Nr. 13591, Giessenstrasse 10, StWE-WQ 161/1000 (3 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Baur Georges, FL-Triesen, an Binzheim AG, Bad Ragaz, Nr. 12573, Unterrainstrasse 7b, StWE-WQ 170/1000 (4 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Erbegemeinschaft Alpiger Elsa, Bad Ragaz, ME zu 1/2, an Alpiger Martin, Bad Ragaz, 1/2 ME an Nr. 12086, Calandastrasse 12, StWE-WQ 50/100 (4 - Zimmerwohnung)
- ☞ Urfer Adrian, Champfèr, an Le Blan Beatrice, Klosters, Nr. 13595, Giessenstrasse 10, StWE-WQ 313/1000 (5 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Bellavita Lai AG, Chur, an Novaimmo AG, Bad Ragaz, Nr. 13367, Bahnhofstrasse 29, StWE-WQ 71/1000 (Gewerberaum), und Nr. 13368, Bahnhofstrasse 29, StWE-WQ 38/1000 (Büro)
- ☞ Himmelberger Christian, Bad Ragaz, an Himmelberger Thomas, Maienfeld, Nr. 12504, Bahnhofstrasse 38, StWE-WQ 43/1000 (3 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Aebersold Otto, Bad Ragaz, an Aebersold Christoph, Würenlos, Nr. 671, Gaschürstrasse 9, Wohnhaus, Wohnhaus-Anbau, 162 m2 Gesamtfläche

Baubewilligungen April, Mai und Juni 2021

- ✚ Katholische Kirchgemeinde Bad Ragaz, Sarganserstrasse 4, 7310 Bad Ragaz
Anpassung des Zuganges zur Begegnungsstätte mit einer Rampe (behindertengerecht), Ersatz der Küche, Sarganserstrasse 10

- ✚ Reformhaus Bad Ragaz AG, Kronenplatz 8, 7310 Bad Ragaz
Umnutzung Schuhgeschäft in Reformhaus, Anpassung bestehender Reklameschriftzug, Kronenplatz 8

- ✚ Stiftung Triennale der Skulptur Bad Ragartz/Vaduz, Grossfeldstrasse 10, 7310 Bad Ragaz
Montage Projekt "Fish" der Skulpturenausstellung BadRagartz 2021 an sechs Standorten (befristet 8. Mai bis 31. Oktober 2021)

- ✚ Paul und Judith Good, Efeuweg 3, 7310 Bad Ragaz
Ersatz der Ölheizung durch eine Luft-Wasser-Wärmepumpe, Efeuweg 3

- ✚ Johann Bianchi AG, Chriesilöserstrasse 64, 7310 Bad Ragaz
Erstellung eines Aussenparkplatzes, Bahnhofstrasse 37

- ✚ Brigitte Danuser, Chriesilöserstrasse 13, 7310 Bad Ragaz
Photovoltaikanlage am Dachrand montiert, Chriesilöserstrasse 6

- ✚ Patrick Schläpfer und Nadia Wälti, Im Stoffel 41, 8887 Mels
Ausbau Dachgeschoss (Dacherhöhung), Anpassung Überdachung Windfang, Fensteranpassungen, Malanggastrasse 8

- ✚ Riccarda Bigger, Torkelgässli 1, 7310 Bad Ragaz
Ersatz der Ölheizung durch eine Luft-Wasser-Wärmepumpe, Kirchgasse 1

- ✚ Erika Bubeck, Lilienweg 3, 7310 Bad Ragaz
Ersatz der Ölheizung durch eine Luft-Wasser-Wärmepumpe, Lilienweg 3

- ✚ Marianne Jäger, Saschielstrasse 1, 7310 Bad Ragaz
Anbau Wohnhaus an best. Einfamilienhaus (neu Doppelhaus), Ersatz der Ölheizung durch eine Luft-Wasser-Wärmepumpe, Saschielstrasse 1

- ✚ ISP Immobilien Service Partner AG, Saschielstrasse 9, 7310 Bad Ragaz
Fensterersatz, Metzgergasse 6
- ✚ Daniela Bachmann Gall, Scadonsstrasse 7a, 7310 Bad Ragaz
Neubau von 7 Aussenparkplätzen, Bahnhofstrasse 32
- ✚ Erika Lobeck, Fläscherstrasse 51, 7310 Bad Ragaz
Anbau Erdgeschoss, Erweiterung Obergeschoss, Fläscherstrasse 51
- ✚ Politische Gemeinde Bad Ragaz, Rathausplatz 2, 7310 Bad Ragaz
Neubau Urnenwand (Kolumbarium), Umgestaltung Vorplatz Abdankungshalle als Trauergarten, Friedhof Bad Ragaz
- ✚ Peter und Susanne Widrig, Chriesilöserstrasse 4a, 7310 Bad Ragaz
Ersatz der Ölheizung durch eine Luft-Wasser-Wärmepumpe, Chriesilöserstrasse 4a
- ✚ Urs und Katja Lutz, Aeulistrasse 10, 7310 Bad Ragaz
Anbau Carport und Geräteraum, Neubau Umgebungsmauer, Aeulistrasse 10
- ✚ Domenica Jäger, Eigenweg 2, 7310 Bad Ragaz
Errichtung eines befestigten Auslaufes für Pferde, Büelweg
- ✚ Roger und Corina Vögele, Dianaweg 5, 7310 Bad Ragaz
Ersatz der Ölheizung durch eine Luft-Wasser-Wärmepumpe, Dianaweg 5
- ✚ Kevin und Laura Looser, Calandastrasse 4, 7310 Bad Ragaz
Erweiterung Wohnhaus, Ersatz der Ölheizung durch eine Luft-Wasser-Wärmepumpe, interne Umbauten, Calandastrasse 4
- ✚ Grand Resort Bad Ragaz AG, Pfäferserstrasse 8, 7310 Bad Ragaz
Befristete Aufstellung und Betrieb PopUp Restaurant, Maienfelderstrasse
- ✚ Patrick Schläpfer und Nadia Wälti, Im Stoffel 41, 8887 Mels
Ersatz der Ölheizung durch eine Luft-Wasser-Wärmepumpe, Malanggastrasse 8
- ✚ foundation for happy dogs and people, Kanalstrasse 5, 7304 Maienfeld
Neubau von Vordächern über den Eingängen der Hundeausläufe (Hitze- und Wetterschutz), Heulösergangstrasse 26

- ✚ Pizolbahnen AG, Loisstrasse 50, 7310 Bad Ragaz
Teilumnutzung PW-Parkplätze in Wohnmobil-Parkplätze während dem Sommerbetrieb, Aufstellung Fäkalientoilette für Wohnmobile (Aufenthaltsdauer 1-2 Tage), Loisstrasse 50

- ✚ Josef und Ursula Spirig, Im Angelrain 30, 8185 Winkel
Anbau Keller, Pardiell

- ✚ Schmidbau Chur AG, Dahliastrasse 2, 7000 Chur
Neubau Einfamilienhaus mit angebauter Garage, Luft-Wasser-Wärmepumpe, Photovoltaikanlage (aufgeständert), Paracelsus-Strasse

- ✚ Bruno und Katharina Ott, Gartenstrasse 17, 7310 Bad Ragaz
Erstellung Sitzplatzbeschattung (Pergola Rahmenkonstruktion), Gartenstrasse 17

- ✚ C.K.L Immobilien AG, Sandstrasse 10, 7310 Bad Ragaz
Einbau Gasheizung mit Kaminanlage, Löwenstrasse 7