

Gemeinde Bad Ragaz

Handänderungen Oktober, November, Dezember 2020

Veröffentlichung des Eigentumserwerbs an Grundstücken gemäss Art. 970a ZGB, Art. 26bis EG-ZGB und Art. 23 VGB

ME	=	Miteigentum
GE	=	Gesamteigentum
Nr.	=	Grundstücknummer
StWE-WQ	=	Stockwerkeigentums-Wertquote

Miteigentumsanteile bis zu einer Quote von 1/10 (z.B. Tiefgaragenplätze) sowie Stockwerkeinheiten für Garageboxen, Bastelräume, Kellerabteile und dergleichen werden nicht veröffentlicht.

- ☞ Baugesellschaft Chriesilöser, Bad Ragaz, an Truninger René, Bad Ragaz, Nr. 13511, Chriesilöserstrasse 59, StWE-WQ 157/1000 (3 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ SCHMIDBAU CHUR AG, Chur, an Cathomen Duri und Manuela, beide Küssnacht am Rigi, zu je 1/2 ME, Nr. 2295, Paracelsus-Strasse 29, 323 m2 Gesamtfläche
- ☞ Stahlberger Rudolf und Ruth, beide Bad Ragaz, ME zu je 1/2, an Nägeli Andreas und Lisbeth, beide Bad Ragaz, zu je 1/2 ME, Nr. 483, Grossfeldstrasse 1, 1a, Wohnhaus mit Arztpraxis, Gartenhaus, 1'185 m2 Gesamtfläche
- ☞ Neufeld Artur und Huseva Yuliya, beide Abtwil, ME zu je 1/2, an Cresta AG, Flumser-Berge, Flumserberg Tannenbodenalp, Nr. 13241, Valenserstrasse 3a, StWE-WQ 83/1000 (4 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Erbgemeinschaft Hug Fritz, Bad Ragaz, ME zu 1/2, an Bantli Martin, Jenins, 1/2 ME an Nr. 1497, Bidemswald, 21'675 m2 Gesamtfläche
- ☞ Lutz Hanspeter, NL-Oegstgeest, an Berger Projekt AG, Buchs SG, Nr. 1296, Bahnhofstrasse 35, Wohn- und Geschäftshaus, 1'027 m2 Gesamtfläche
- ☞ Erbgemeinschaft Solèr Aloisius, Bad Ragaz, ME zu 1/2, an Solèr Angelika, Bad Ragaz, 1/2 ME an Nr. 12877, Elestastrasse 5, StWE-WQ 100/1000 (5 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Subasic Safija, Bad Ragaz, an Rimo Immobilien-Treuhand GmbH, Chur, Nr. 532, Weiligstrasse 62, Sarganserstrasse 37, Kleinwohnhaus, Einfamilienhaus, Schopf, Scheune, 799 m2 Gesamtfläche
- ☞ Albertin Walter und Christine, beide Bad Ragaz, ME zu je 1/2, an Hemmi Peter und Ursula, beide Igis, zu je 1/2 ME, Nr. 13256, Industriestrasse 22, StWE-WQ 177/1000 (4 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Vaprimo AG, Zollikon, an Gebr. Dürst AG, Chur, Nr. 1543, Pizolstrasse 17, Mehrfamilienhaus, 1'142 m2 Gesamtfläche

- ☞ Ortsgemeinde Bad Ragaz, an Caviezel Michael und Nicole, beide Bad Ragaz, zu je 1/2 ME, Nr. 2253, Unterrain, 566 m2 Gesamtfläche
- ☞ Krone Bad Ragaz AG, Bad Ragaz, an Kamara Immobilien Anstalt, FL-Balzers, Nr. 165, Kronenplatz 10, Hotel Krone, 262 m2 Gesamtfläche
- ☞ Ortsgemeinde Bad Ragaz, an Politische Gemeinde Bad Ragaz, Nr. 2298, Neugüeter, 900 m2 Gesamtfläche
- ☞ Erbgemeinschaft Abegg Sonja, Oberrieden, an Bosshard Susi, Illnau, Nr. 12039, Pizolstrasse 18, StWE-WQ 595/10'000 (3 - Zimmerwohnung)
- ☞ Eugster Ursula, Langwies, an d'Heureuse Charles und Melanie, beide Frauenfeld, zu je 1/2 ME, Nr. 12182, Im Sunnefeld 4, StWE-WQ 23/100 (2 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Pellet Zanetti Josef und Zanetti Bettina, beide Bad Ragaz, ME zu je 1/2, an Koller Silvia, Rüthi (Rheintal), Nr. 13206, Badriebstrasse 2a, StWE-WQ 250/10'000 (4 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Steurer Bonderer Herlinde, A-Bezau, an Bonderer Peter, Bad Ragaz, Nr. 1873, Sillisweg 15, Einfamilienhaus, 538 m2 Gesamtfläche
- ☞ Ludwig Norbert, Bad Ragaz, an Widrig Albert und Andrea, beide Bad Ragaz, zu je 1/2 ME, Nr. 13532, Fallersweg 1a, StWE-WQ 161/1000 (4 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Ortsgemeinde Bad Ragaz, an Vock Benjamin und Grimanesa, beide Zürich, zu je 1/2 ME, Nr. 2262, Unterrain, 603 m2 Gesamtfläche
- ☞ SCHMIDBAU CHUR AG, Chur, an Tairi Emir und Bigna, beide Bad Ragaz, zu je 1/2 ME, Nr. 2296, Paracelsus-Strasse 25, 349 m2 Gesamtfläche
- ☞ Erbgemeinschaft Bollhalder Eugen, Vilters, an Scherrer Beatrix, Vilters, Nr. 6, Haldenberg, 14'526 m2 Gesamtfläche, und Nr. 10, Targön, Scheune mit Hütte, 21'057 m2 Gesamtfläche
- ☞ Jenny Monika, Bad Ragaz, an Friedli Karin, Lenzburg, und Jenny Christian, Zürich, zu je 1/2 ME, Nr. S12126, Pestalozziweg 1, StWE-WQ 73/1000 (3 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Kobler Dania, Mönchaltorf, ME zu 1/3, an Good Hansjörg, Bad Ragaz, und Good Norbert, Fallera, je 1/6 ME an Nr. 460, Eigenweg 3, Einstellhalle, 444 m2 Gesamtfläche
- ☞ von Rotz Markus, Bad Ragaz, an von Rotz Bad Ragaz AG, Bad Ragaz, Nr. 951, Industrie-strasse 88, Gewerbehalle/Ausstellung, Ausstellungspavillon, 2'405 m2 Gesamtfläche
- ☞ Hartmann Hermine, Igis, an Maksuti Milaim, Domat/Ems, Nr. 1174, Sarganserstrasse 5, Wohnhaus mit Laden, 120 m2 Gesamtfläche
- ☞ Bigger Adelheid, Bad Ragaz, an Bigger Riccarda, Bad Ragaz, Nr. 398, Kirchgasse 1, Einfamilienhaus, Schopf, 441 m2 Gesamtfläche
- ☞ Martin Zeller AG, Elektrizitätswerk, Flums, an Zeller Helene, Bad Ragaz, Nr. 12929, Badstrasse 10, StWE-WQ 143/1000 (4 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Wiesmann Marlis, Dietikon, ME zu 2/4, Hooper Ursula, GB-Poole, und Künzler Rita, Allschwil, ME zu je 1/4, an Damen Frederic und Delsing Janneke, beide Bad Ragaz, zu je 1/2 ME, Nr. 106, Tobelgasse 22, Einfamilienhaus, 372 m2 Gesamtfläche, und Nr. 153, Tobel, Schopf, 169 m2 Gesamtfläche

- ☞ Thomann Erwin, Bad Ragaz, ME zu 1/2, an Thomann Karin, Bad Ragaz, 1/2 ME an Nr. 2070, Saschielstrasse 6, Einfamilienhaus, 651 m2 Gesamtfläche
- ☞ Jung Alfred, Bad Ragaz, und Jung Natalija, Uster, ME zu je 1/2, an Schlegel Urs und Manhart Nadine, beide Bad Ragaz, zu je 1/2 ME, Nr. 1171, Chriesilöserstrasse 35b, Einfamilienhaus, 496 m2 Gesamtfläche
- ☞ Egger Rudolf, Bad Ragaz, an Müller Flavio und Gold Jody, beide Chur, zu je 1/2 ME, Nr. 1994, Wollebweg 3, Einfamilienhaus, 772 m2 Gesamtfläche

Baubewilligungen Oktober, November und Dezember 2020

Silvio Gees, Bidemsstrasse 51, 7310 Bad Ragaz

Umbau und Erweiterung Wohnhaus Assek.-Nr. 1647, Bidemsstrasse 49

Riccardo und Brigitta Sandi, Churfirstenstrasse 9, 7310 Bad Ragaz

Umbau und Erweiterung Wohnhaus Assek.-Nr. 1384 in Generationen-Haus, Churfirstenstrasse 9

Anton und Livia Wildhaber, Scadonsstrasse 9, 7310 Bad Ragaz

Neubau Autoabstellplatz / Rampe, Scadonsstrasse 9

Reto und Marianna Kühne, Industriestrasse 18, 7310 Bad Ragaz

Erstellung Sichtschutzwand, Chriesilöserstrasse 17

Reto und Tamgyal Kühne, St. Leonhardstrasse 22, 7310 Bad Ragaz

Erweiterung Sitzplatzüberdachung sowie Ganzglas-Schiebetüren, St. Leonhardstrasse 22

SWISS INT AG, Im Aemet 4, 8903 Birmensdorf

Anbringung Reklameanlage (beleuchtet), neue Beschriftung Hotel Ochsen, Fassadenbeleuchtung, Bartholoméplatz 4

Politische Gemeinde Bad Ragaz, Rathausplatz 2, 7310 Bad Ragaz

Ersatz der Mikrogasturbine durch ein Blockheizkraftwerk (BHKW), Heulösergangstrasse 24

Baugesellschaft Weisses Kreuz, p.A. Nicole Stieger, Masanserstrasse 154, 7000 Chur

Umnutzung Saal im 1. OG in eine 2-Zimmer-Wohnung, Einbau Gäste-WC im EG, Sarganserstrasse 13

Recotron AG, Lilienweg 7, 7310 Bad Ragaz

Ersatz der Kesselanlage für das Fernwärmenetz Bad Ragaz, Erhöhung des bestehenden Kamins, Hintergasse 15c

Pizolbahnen AG, Loisstrasse 50, 7310 Bad Ragaz

Beschneigungsanlage Pizol 4.0 inklusive Nebenanlage und Gelände-Korrekturen, Pizolgebiet

Michael und Nicole Caviezel, Bahnhofstrasse 43a, 7310 Bad Ragaz

Neubau Einfamilienhaus mit angebauter Doppelgarage, Paracelsus-Strasse

Immo Property AG, Kreuzgutweg 22, 8207 Schaffhausen

Rückbau Gebäude Assek.-Nr. 1620 und Assek.-Nr. 1958; Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit gemeinsamer Tiefgarage, Wärmepumpe mit Grundwassernutzung, Grossfeldstrasse 13

Safija Subasic, Sarganserstrasse 35, 7310 Bad Ragaz

Erweiterung Wohnhaus um eine 4.5-Zimmer-Wohnung, Sarganserstrasse 35

Martin Göttlicher und Maya Bonderer, Allmendweg 5, 7310 Bad Ragaz
Anbau Carport, Erstellung Flügeltor, Allmendweg 5

Cubilaris AG, Buchenstrasse 2, 7310 Bad Ragaz
Umbau Velounterstand in Lagerraum, Buchenstrasse 2

Politische Gemeinde Bad Ragaz, Rathausplatz 2, 7310 Bad Ragaz
Neubau von zwei öffentlichen Unterflurcontainern für Haushaltabfall, Taminastrasse 31

René Hassler, Tobelgasse 3, 7208 Malans
Ersatz der Ölheizung durch eine Luft-Wasser-Wärmepumpenanlage, Jerellienweg 1

Manuel Vils und Rebekka Kohler, Alvierstrasse 5, 7310 Bad Ragaz
Neubau Einfamilienhaus mit angebauter Garage, Errichtung und Betrieb einer Luft-Wasser-Wärmepumpe, Paracelsus-Strasse

Mauro Sergi, Marktbündtenstrasse 8, 7310 Bad Ragaz
Energetische Aussen-Fassadensanierung, Marktbündtenstrasse 8

Claudio und Sarah Staub, Chriesilöserstrasse 24, 7310 Bad Ragaz
Neubau Gartenhaus und Stützmauer, Chriesilöserstrasse 24