

Gemeinde Bad Ragaz

Handänderungen April, Mai, Juni 2026 (Grundbuchkreis Bad Ragaz)

Veröffentlichung des Eigentumserwerbs an Grundstücken gemäss Art. 970a ZGB, Art. 26bis EG-ZGB und Art. 23 VGB

ME	=	Miteigentum
GE	=	Gesamteigentum
Nr.	=	Grundstücknummer
StWE-WQ	=	Stockwerkeigentums-Wertquote

Miteigentumsanteile bis zu einer Quote von 1/10 (z.B. Tiefgaragenplätze) sowie Stockwerkeinheiten für Garageboxen, Bastelräume, Kellerabteile und dergleichen werden nicht veröffentlicht.

- ☞ Baugesellschaft MARTHO, Klosters, GE, an Gasser Urs und Brigitte, beide Fischenthal, zu je 1/2 ME, Nr. 13664, Sarganserstrasse 19a, StWE-WQ 32/1'000 (3 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Baugesellschaft MARTHO, Klosters, GE, an Mariano Philipp und Muñoz Deplazes Melina, beide Chur, zu je 1/2 ME, Nr. 13682, Sarganserstrasse 19c, StWE-WQ 29/1'000 (4 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Ortsgemeinde Bad Ragaz, an Tenniscenter St. Leonhard AG, Bad Ragaz, Nr. 2067, Badrieb, 1'233 m2 Gesamtfläche, und Nr. 2068, Badrieb, 155 m2 Gesamtfläche
- ☞ Baugesellschaft MARTHO, Klosters, GE, an Pfiffner Marco und Hunold Margaretha, beide Bad Ragaz, zu je 1/2 ME, Nr. 13679, Sarganserstrasse 19c, StWE-WQ 31/1'000 (4 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Viecelli Corina, Bad Ragaz, an Viecelli Sandro, Trübbach, 1/2 ME an Nr. 1179, Rosenbergli 6, Wohnhaus, 1'307 m2 Gesamtfläche
- ☞ Probst Beatrice, Bad Ragaz, an Probst Patrick, Bad Ragaz, Nr. 2338, Weilig, Carport mit Geräteraum (Teil), 518 m2 Gesamtfläche
- ☞ Probst Patrick, Bad Ragaz, an Probst Claudia, Bad Ragaz, 1/2 ME an Nr. 2338, Weilig, Carport mit Geräteraum (Teil), 518 m2 Gesamtfläche
- ☞ Gabyam AG, Sargans, an Beeler Roman und Maria Angela, beide Flums, zu je 1/2 ME, Nr. 13003, Grossfeldstrasse 8, StWE-WQ 245/1'000 (4 1/2 - Zimmerwohnung)

- ☞ Kohler Rudolf, Bad Ragaz, an Bachmann Markus, San Carlo, Nr. 12728, Pfauenweg 5, StWE-WQ 136/1'000 (4 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Erbgemeinschaft Müssgens Dora, Chur, an Stieger Ursula, Bad Ragaz, und Fuchs Hugo, Küsnacht am Rigi, zu je 1/2 ME, Nr. 13301, Ruchenbergweg 1, StWE-WQ 207/1'000 (4 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Willi Roland, Bad Ragaz, an Fuchs Beatrice, Bad Ragaz, 1/2 ME an Nr. 12576, Unterrainstrasse 7b, StWE-WQ 167/1'000 (4 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Guldener Riedi Ruth, Vella, ME zu 1/3, an Guldener Elisabeth, Neuhausen am Rheinfall, und Guldener Urs, Rifferswil, je 1/6 ME an Nr. 1578, Sergeuris 1718, Ferienhaus, 1'032 m2 Gesamtfläche
- ☞ Bredow Manuela, Illnau, an Lehmann Yves und Marie Thérèse, beide F-Colmar, zu je 1/2 ME, Nr. 13123, Bildbünteweg 3, StWE-WQ 47/1'000 (4 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Maksuti Milaim, Domat/Ems, an Reith Peter, Küsnacht ZH, Nr. 1174, Sarganserstrasse 5, Geschäftshaus, 120 m2 Gesamtfläche
- ☞ Hess Jürg, Bad Ragaz, und Hess Hugo, Masein, ME zu je 1/2, an JENOTT Immobilien AG, Tuggen, Nr. 170, Kronenplatz 6, Wohn- und Geschäftshaus, Garage, 237 m2 Gesamtfläche
- ☞ Koch Hans, Bad Ragaz, an Thürig Magdalena, Therwil, Nr. 12318, Weiligstrasse 30a, StWE-WQ 112/1'000 (2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Erbgemeinschaft Schmid Margaretha, Rapperswil SG, an Lieberherr Hans Jörg, Wil SG, Nr. 12477, Am Platz 3, StWE-WQ 160/10'000 (2 - Zimmerwohnung), und Nr. 12478, Am Platz 3, StWE-WQ 275/10'000 (3 - Zimmer-Maisonettewohnung)
- ☞ Bonifazi Family Office AG, Küsnacht SZ, an Wörle Patrick und Carolin, beide Klosters, zu je 1/2 ME, Nr. 705, Ahornweg 6, Einfamilienhaus, 1'055 m2 Gesamtfläche
- ☞ Baugesellschaft MARTHO, Klosters, GE, an Dittli Patrick, Bad Ragaz, Nr. 13684, Sarganserstrasse 19c, StWE-WQ 28/1'000 (3 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Chacon Hedwig, Bad Ragaz, an Chacon Stefan, Bad Ragaz, Nr. 1279, Rosenweg 2, Zweifamilienhaus, Garage, 567 m2 Gesamtfläche
- ☞ Baugesellschaft MARTHO, Klosters, GE, an Hutter Michael und Martha, beide Oberweningen, zu je 1/2 ME, Nr. 13676, Sarganserstrasse 19b, StWE-WQ 32/1'000 (4 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Gabathuler Claude, Bad Ragaz, ME zu 1/2, an Prandina Gabathuler Carmen, Bad Ragaz, 1/2 ME an Nr. 13585, Giessenstrasse 7, StWE-WQ 161/1'000 (3 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Werkstudio [A] GmbH, Bad Ragaz, an Mustedanagic Kenan und Medina, beide Bad Ragaz, zu je 1/2 ME, Nr. 13613, Bidemsstrasse 29, StWE-WQ 160/1'000 (4 1/2 - Zimmerwohnung)

- ☞ Wiedmann Rainer, GB-Norwich, an Wiedmann Marcus, D-Pforzheim, Nr. 12177, Alvierstrasse 3, StWE-WQ 99/1'000 (4 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Schuster Andreas, A-Wien, an Canal Fabian und Chiara, beide Bad Ragaz, zu je 1/2 ME, Nr. 2036, Bidemsstrasse 17, Einfamilienhaus, 839 m2 Gesamtfläche
- ☞ Baugesellschaft MARTHO, Klosters, GE, an Sulser Hans-Peter, D-Stuttgart, Nr. 13668, Sarganserstrasse 19a, StWE-WQ 28/1'000 (3 1/2 - Zimmerwohnung)
- ☞ Berger Projekt AG, Buchs SG, an TOLU Liegenschaften GmbH, St. Gallen, Nr. 1296, Bahnhofstrasse 35, Wohn- und Geschäftshaus, 1'027 m2 Gesamtfläche

Baubewilligungen April, Mai, Juni 2026

Sven Gehrig und Larissa Zimmermann, Gartenstrasse 8, 7310 Bad Ragaz
Neubau Einfamilienhaus mit Carportanbau, Neubau Garage, Luft-Wasser-Wärmepumpe (Innenaufstellung), Rheinstrasse 16

Dieter Hässig, Im Loretscher 16, 7304 Maienfeld
Projektänderung Heizsystem Wärmepumpe mit Grundwasser in Luft-Wasser-Wärmepumpe (Innenaufstellung), Churfirstenstrasse 8

Susanne Lechner-Meli, Stanserstrasse 5, 6374 Buochs
Umnutzung Luftschuttkeller in Abstellraum, Flurweg 1

Elsbeth Ommerli, St. Leonhardstrasse 19, 7310 Bad Ragaz
Ersatz Heizungsanlage durch eine Luft-Wasser-Wärmepumpe (Aussenaufstellung), St. Leonhardstrasse 19

Benjamin und Eva Schweikart, Gartenstrasse 19, 7310 Bad Ragaz
Umnutzung Garage in Zimmer, Gartenstrasse 19

René Bisculm und Margrith Mathis, Bildbüntenweg 1, 7310 Bad Ragaz
Neubau Wintergarten, gedeckter Sitzplatz, Einbau Türe bei best. Wintergarten, Bildbüntenweg 1

Bad Ragaz Tourismus, Am Platz 1, 7310 Bad Ragaz
Errichtung und Betrieb von 9 Bahnen für Urban Golf, Diverse Standorte Bad Ragaz

FEMO Eigentümergemeinschaft, p.A. FEBI Energieberatung Architektur, Herrengasse 8, 8880 Wallenstadt
Neubau Versickerungsanlage, Pizolstrasse 11

Savino und Laura Stella, Aeulistrasse 1, 7310 Bad Ragaz
Ersatz der Ölheizung durch eine Luft-Wasser-Wärmepumpe (Aussenaufstellung), Aeulistrasse 1

Cubilaris AG, Buchenstrasse 2, 7310 Bad Ragaz
Energetische Sanierung, Ausbau Dachgeschoss, Dachgaube, Liftanbau, interne Umbauten, Fläscherstrasse 21b

E. Hermann AG Gemüsekulturen & Landmaschinen, Heulöserweg, 7310 Bad Ragaz
Ersatz Brunnenbohrung für landwirtschaftliche Bewässerung (ausserhalb Bauzone), Heulöserweg

Bundesamt für Bauten und Logistik BBL, Fellerstrasse 21, 3003 Bern
Erweiterung der bestehenden MeteoSchweiz Messstation um eine Bodenmessstation (ausserhalb Bauzone), Chriesilöserweg

von Rotz Bad Ragaz AG, Industriestrasse 86, 7310 Bad Ragaz
Umnutzung Lagerflächen im Dachgeschoss in Betriebsleiterwohnung, Industriestrasse 88

Rolf Watter und Katharina Frick, Sonnenweg 4, 7310 Bad Ragaz
Nutzungsänderung Estrich in Fitnessraum, Einbau Dachfenster, Sonnenweg 4

Reto Stiefel, Bidemsstrasse 21a, 7310 Bad Ragaz
Ersatz der Fenster, Erneuerung Farbanstrich, Bidemsstrasse 21a

Patrick Cantieni, Saschielstrasse 11, 7310 Bad Ragaz
Ersatz Ölheizung durch eine Luft-Wasser-Wärmepumpe (Aussenaufstellung), Saschielstrasse 11

Markus Zindel, Malanggaweg 4, 7310 Bad Ragaz
Erweiterung überdachter Bereich beim Gebäude Assek.-Nr. 300 mit Dachvorsprung (ausserhalb Bauzone), Malanggaweg

Hanspeter Geisser, St. Leonhardstrasse 9, 7310 Bad Ragaz
Ersatz der Ölheizung durch eine Luft-Wasser-Wärmepumpe (Aussenaufstellung), St. Leonhardstrasse 9

Francesco Scuderi und Giovanna Cala', Myrtenweg 3, 7310 Bad Ragaz
Energetische Fassadensanierung, Myrtenweg 3

Vincent und Nadiia Geoffre, Myrtenweg 1, 7310 Bad Ragaz
Energetische Fassadensanierung, Neubau Einfriedung mit 1.80m Höhe, Myrtenweg 1

Matthias und Karin Hug, Marktbündtenstrasse 3, 7310 Bad Ragaz
Ersatz von zwei Dachfenstern, Marktbündtenstrasse 3